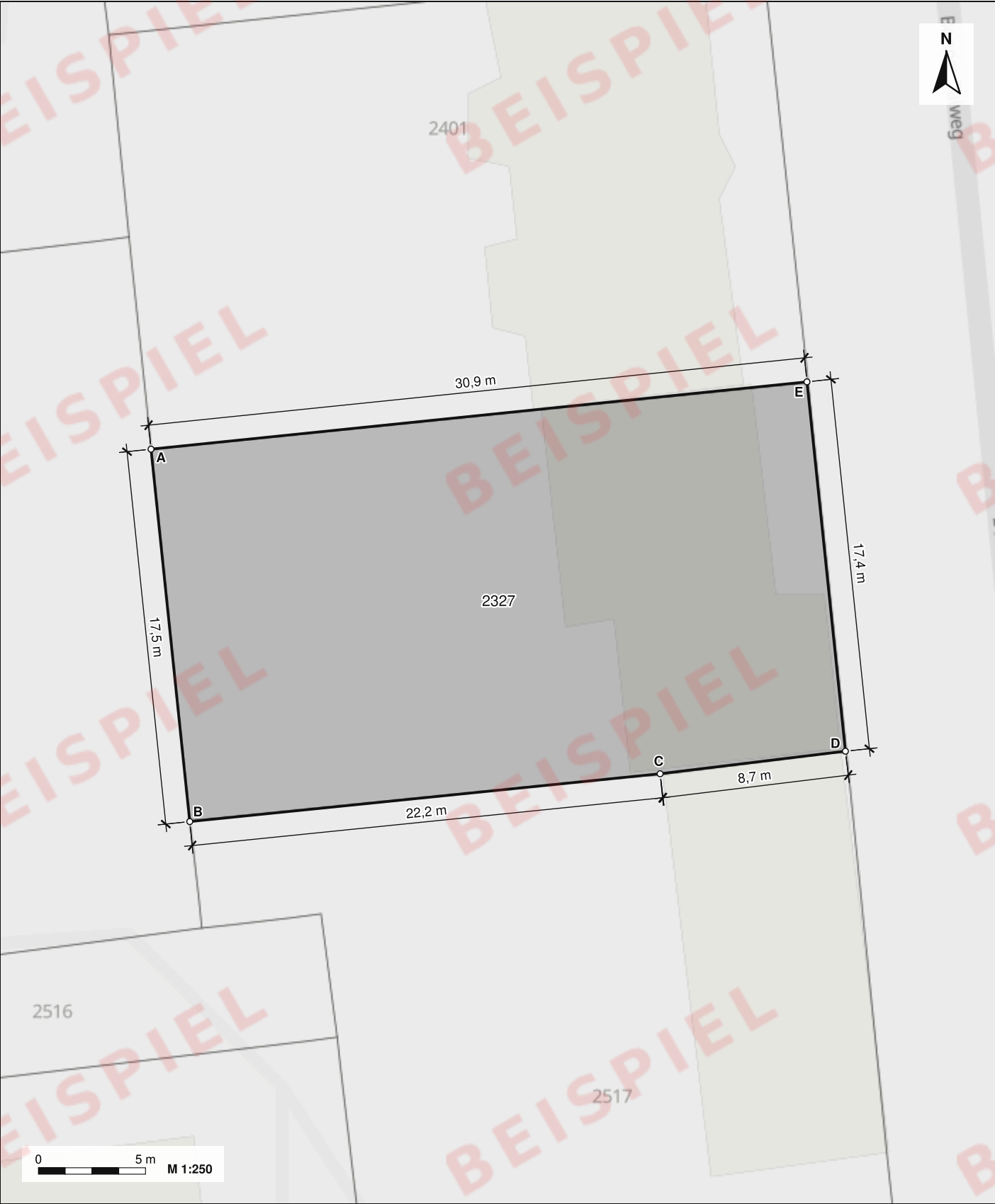




FLURSTÜCKSBLETT

Auszug aus der Liegenschaftskarte · unbeglaubigt

FLURSTÜCK	2327
FLUR	8
MASSSTAB	1:250
DATENSTAND	28.05.2026

05431100802327

© Geobasis NRW (dl-de/zero-2-0)

Unbeglaubigt – kein amtlicher Lageplan im Sinne der Landesbauordnung.

GEMARKUNG	4311
FLÄCHE	541 m²
REGION	Nordrhein-Westfalen

GRUNDSTÜCK IN ZAHLEN

Aus den Katastergrenzen berechnet · gerundet · keine Vermessung

FLÄCHE

ca. 541 m²

UMFANG

ca. 96,7 m

5 Grenzen

STRASSENFRONT

ca. 17,4 m

aus Kartendaten erkannt

FLURSTÜCK 2327 · CA. 541 M²

GRENZE	LÄNGE CA.	WINKEL GRENZT AN
A-B	17,5 m	B 90°
B-C	22,2 m	C 179°
C-D	8,7 m	D 91°
D-E	17,4 m	E 90° Straße
E-A	30,9 m	A 90°

Buchstaben wie auf der Karte (Seite 1). Gerade Grenzen mit mehreren Grenzpunkten sind zu einer Länge zusammengefasst. Winkel innen gemessen.

05431100802327

Längen und Winkel sind aus den veröffentlichten Katasterkoordinaten berechnet, nicht vor Ort gemessen. Für Grenzbebauung oder Streitfälle zählt die amtliche Vermessung.

Unbeglaubigt – kein amtlicher Lageplan im Sinne der Landesbauordnung.